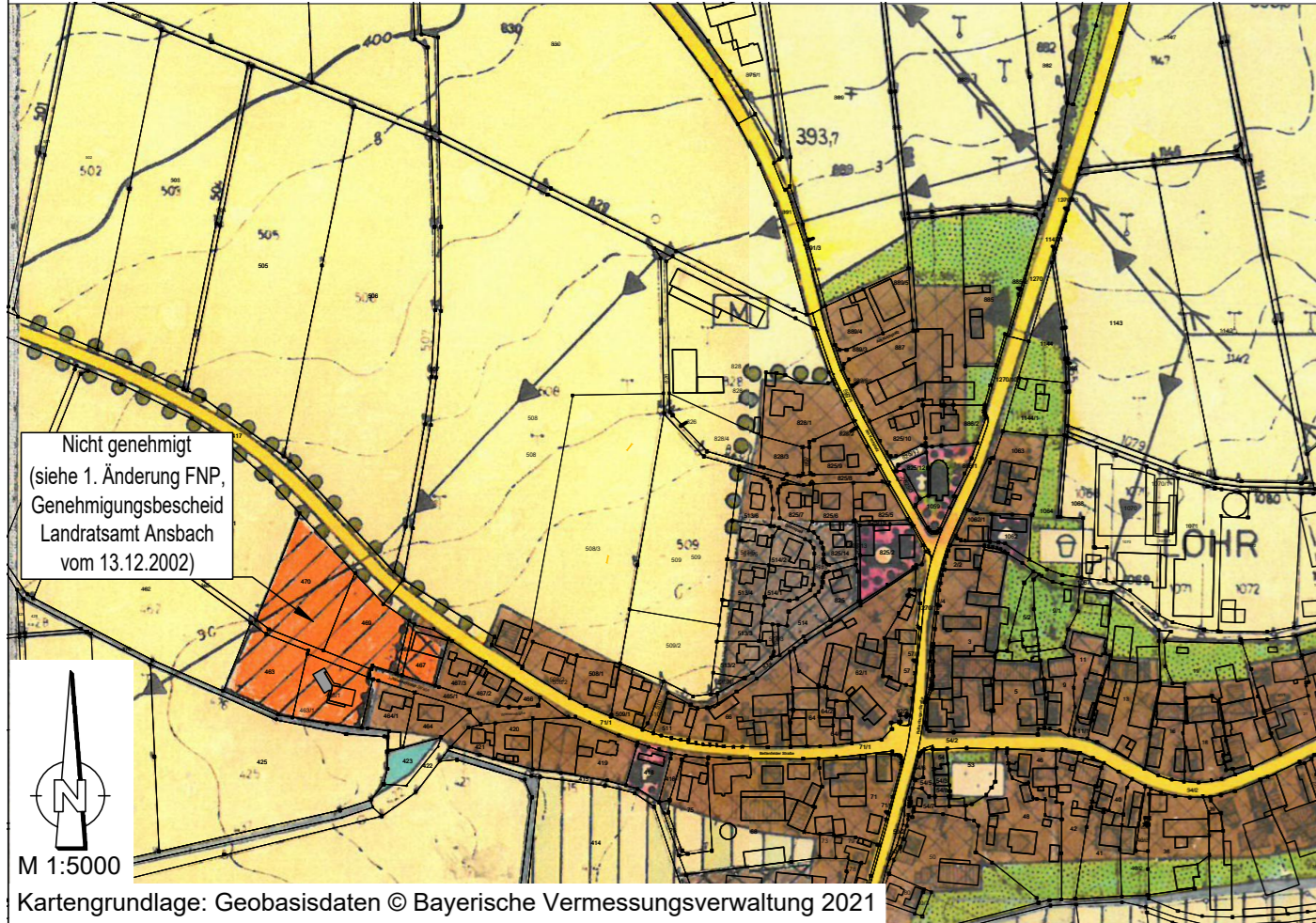
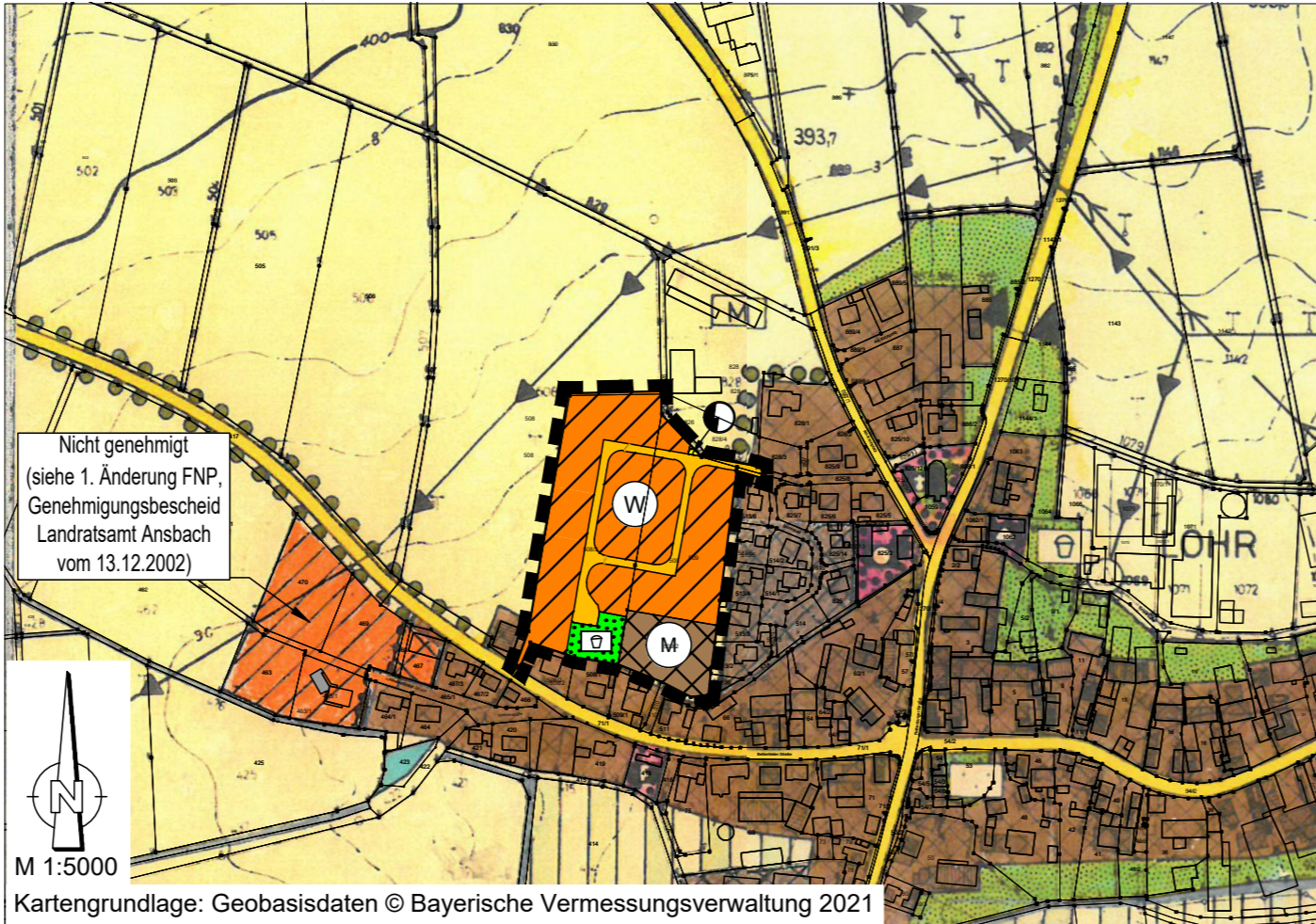


Bisherige Darstellung



Geplante Änderung



Planzeichen

1. Art der baulichen Nutzung (§ 6 BauNVO)

Bestand	Planung	
		Gemischte Bauflächen
		Wohnbauflächen

2. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen

	Flächen für den Gemeinbedarf - Kindergarten
	Verwaltungsgebäude
	Schule
	Kirche
	Feuerwehr

3. Verkehrsflächen

	Straßenverkehrsflächen
	Sonstige Straßen und Wege
	Grenze der Ortsdurchfahrt

4. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen; Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

	Versorgungsfläche Elektrizität
	Umformerstation

5. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

	20 kV-Freileitung
	Fernwasserleitung

6. Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

	Grünflächen
	Gemeinbedarfsflächen mit Durchgrünung
	Spielplatz
	Friedhof

7. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses § 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

	Wasserflächen
--	---------------

8. Flächen für die Landwirtschaft und Wald § 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

	Flächen für die Landwirtschaft
	Landwirtschaftliche Nutzfläche mit bes. ökologischer und gestalterischer Bedeutung

9. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 6 BauGB)

	Raumwirksame Alleen
--	---------------------

10. Sonstige Planzeichen

	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
--	--

VERFAHRENSVERMERKE

- Der Gemeinderat Insingen hat in seiner Sitzung am 03.08.2020 die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 9 "Brunnquell II", Ortsteil Loehr, beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 17.08.2020 ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 01.02.2021 hat in der Zeit vom 23.02.2021 bis einschließlich 23.03.2021 stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden § 4 Abs. 1 BauGB bzw. § 2 Abs. 2 BauGB für den Vorentwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 01.02.2021 hat in der Zeit vom 23.02.2021 bis einschließlich 23.03.2021 stattgefunden.
- Zu dem Entwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom _____.2021 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____.2021 bis einschließlich _____.2021 beteiligt.
- Der Entwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom _____.2021 wurde mit der Begründung und Umweltbericht gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____.2021 bis einschließlich _____.2021 öffentlich ausgelegt.
- Die Gemeinde Insingen hat mit Beschluss des Gemeinderates am _____.2021 die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom _____.2021 festgestellt.

Gemeinde Insingen, den _____.2021

.....
Peter Köhnlechner, 1. Bürgermeister
 (Siegel)

- Das Landratsamt Ansbach hat mit Bescheid vom _____.2021, Az:, die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Gemeinde Insingen, den _____.2021

.....
Genehmigungsbehörde
 (Siegel)

- Die Erteilung der Genehmigung zur 9. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am _____.2021 ortsüblich bekanntgemacht.

Gemeinde Insingen, den _____.2021

.....
Peter Köhnlechner, 1. Bürgermeister
 (Siegel)

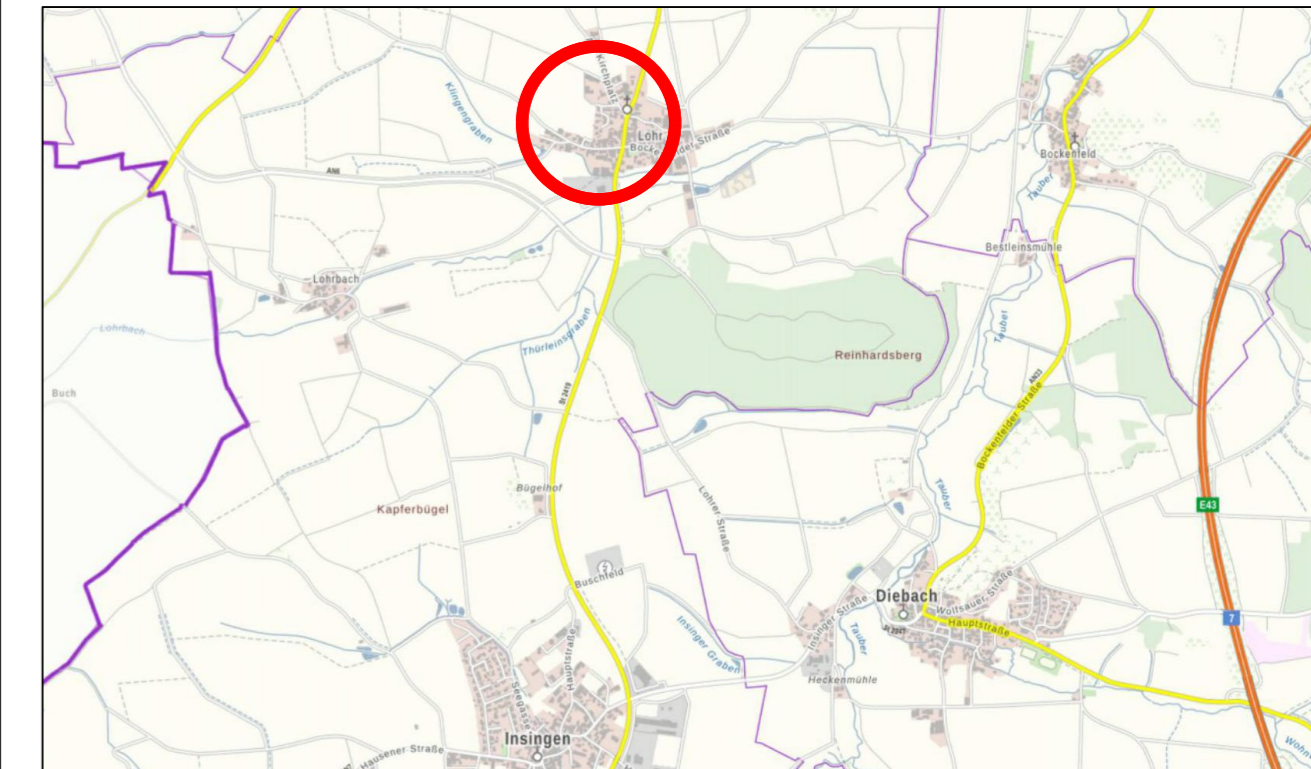
Gemeinde Insingen



**9. Änderung
 des Flächennutzungsplanes**

**für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 9
 "Brunnquell II", Ortsteil Loehr**

-Entwurf-



ohne Maßstab

Fassung vom 03.05.2021
 (Billigungs- und Auslegungsbeschluss)

	Datum	Name
entw.	05/2021	Eberl-Alsheimer
gez.	05/2021	Eckart
gepr.	05/2021	Härtfelder

Vorhabensträger: **Gemeinde Insingen**
 Landkreis: **Ansbach**

Gemeinde Insingen, den _____.2021

.....
 Unterschrift, Siegel



HÄRTFELDER-IT GmbH
 91555 Feuchtwangen, Ansbacher Strasse 20
 Tel.: 09852/90819-0 Fax: 09852/90819-8
 91438 Bad Windsheim, Seb.-Münster-Str. 6
 Tel.: 09841/68998-0 Fax: 09841/68998-8